

平成 25 年 8 月 13 日

各位

株式会社 北陸銀行

## 住宅ローン《夢ホームプレミアム》金利引き下げ幅拡大について

北陸銀行（頭取 庵 栄伸）では、平成 25 年 8 月 13 日（火）より住宅ローン《夢ホームプレミアム》の金利引き下げ幅を拡大いたしますので、お知らせいたします。

平成 25 年 4 月以降、長期金利は上昇傾向にありましたが、現在は年 0.8%前後で安定して推移しています。また、消費税増税を控え、住宅やマンション購入の検討を急ぐ動きが進んでいます。そこで、更にお客さまのニーズにお応えするため、金利引き下げ幅の拡大を実施いたします。

従来より住宅ローン《夢ホームプレミアム》では金利引き下げを実施しておりましたが、金利引き下げ幅を現行より年 0.1%拡大いたします。

これにより、10 年固定金利特約型は最大引き下げ幅適用後年 1.500%、変動金利型は年 0.975%となります。詳細につきましては参考資料、[商品概要説明書](#)をご参照ください。

北陸銀行では今後もきめ細かな金融サービスに努めてまいります。

以 上

<本件に関する照会先> 支店部 個人推進グループ TEL 076-423-7111
---

【参考資料】

1. 適用金利について（年利）

		基準金利	現行最大引き下げ幅	変更後最大引き下げ幅	変更後最大引き下げ幅適用後金利
固定金利特約型	特約期間 2年	2.150%	1.450%	1.550%	0.600%
	特約期間 3年	2.200%			0.650%
	特約期間 5年	2.700%	1.600%	1.700%	1.150%
	特約期間 10年	3.200%			1.500%
変動金利型		2.675%			0.975%

2. 金利引き下げの適用条件について

夢ホームプレミアムのご利用□必要取引あり※
年0.90%

+

ご返済比率による金利引き下げ		
ご返済比率	金利引き下げ幅	
20%以下	固定金利特約型(10年)または変動金利型をご選択	年0.80%
	固定金利特約型(2年・3年・5年)をご選択	年0.65%
20%超25%以下		年0.60%
25%超30%以下		年0.40%

※必要取引（下記全てのお取引）

- ①給与振込
- ②カードローン
- ③固定資産税口座振替契約

※ご返済比率は当行所定の方法により計算いたします。

3. その他

詳しくは住宅ローン [《夢ホームプレミアム》商品概要説明書](#)をご参照ください。

以上