

【商品概要説明書】

北 陸 銀 行

1. 商品名	無担保住宅ローン リフォームコース (北陸保証サービス(株)保証型)
2. 融資形式	証書貸付方式
3. 資金使途	<ul style="list-style-type: none"> ● 住宅の増改築資金・修繕資金 ● 門・塀・庭・車庫などの付帯設備資金 ● 屋根・外壁などの塗装資金 ● インテリア・浴室・キッチン・トイレなどの設備資金
4. 融資対象者	<ul style="list-style-type: none"> ● 収入が安定している満20歳以上の個人の方(ただし、完済時満70歳未満) ● 保証会社(北陸保証サービス(株))の保証を受けられる方 ● 団体信用生命保険に加入できる方
5. 融資金額	10万円以上、1,000万円以内(1万円単位)
6. 融資利率 (1) 金利区分 (2) 適用金利	<p>変動金利・固定金利のいずれかをお選びいただけます。 (変動金利の場合、金利は当行の新長期プライムレート(5年以上)を基準に年2回変更されます。)</p> <p>融資窓口でおたずね下さい。</p>
7. 融資期間	1年以上15年以内(6ヶ月単位)
8. 返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ● 元利均等月賦返済または元利均等月賦返済と年2回増額返済との併用。 ● 年2回増額返済部分は融資金額の40%の範囲内となります。 ● 返済額の試算は融資窓口へおたずね下さい。
9. 融資方法	お支払い先へ振り込みさせていただきます。
10. 担保	原則不要です。
11. 保証人	原則不要です。(当行指定保証会社の保証をご利用いただきます。)
12. 手数料	<ul style="list-style-type: none"> ● ご融資の実行時には手数料は不要です。 ● 繰上返済手数料： 5,250円(消費税含む) ● 条件変更手数料： 5,250円(消費税含む)
13. 付加できる特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ● 【ほくぎんポイント倶楽部】にご加入いただき、所定のポイント数に達している場合に金利を引き下げさせていただきます。 (ポイント基準、金利引き下げ幅は別添のローン金利引き下げ条件一覧表をご参照ください。)
14. その他参考となる事項	該当なし
15. 当行が契約している指定紛争解決機関	<p>一般社団法人全国銀行協会 連絡先 一般社団法人全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772</p>
16. 必要書類	<ul style="list-style-type: none"> ● ご本人確認資料(運転免許証など) ● 年間収入確認書類 <ul style="list-style-type: none"> ・ 給与所得者：直近の源泉徴収票および公的所得証明書 ・ 自営業の方：直近の納税証明書および確定申告書(3期分) ・ 法人代表者：直近の納税証明書および決算書(3期分) ● 資金使途確認書類 <ul style="list-style-type: none"> ・ 見積書、工事請負契約書など ・ 工事完成後の物件写真 ● 団体信用生命保険申込書兼告知書

(平成23年4月1日現在)