2024 年 2 月 29 日

各　位

株式会社 北陸銀行

株式会社土屋ホールディングスと ほくほくサステナブルファイナンス（サステナビリティ・リンク・ローン型）の契約締結

ほくほくフィナンシャルグループの北陸銀行（頭取　中澤　宏）と北海道銀行（頭取　兼間　祐二）は、SDGs への取り組みの一環として、株式会社土屋ホールディングス（代表取締役　土屋昌三）とほくほくサステナブルファイナンス「サステナビリティ・リンク・ローン型」（以下、ほくほく SLL 型）の契約を締結しましたので、その概要をお知らせいたします。なお、本件は道内企業に対する北陸銀行と北海道銀行のサステナブルファイナンス協調第 1 号案件となります。

記

１．サステナビリティ・リンク・ローンについて

サステナビリティ・リンク・ローンとは、お客さまのサステナビリティに関する取り組み促進を目的に、サステナビリティ戦略に資する指標（キー・パフォーマンス・インディケーター、以下「KPI」）および取り組み目標（サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット、以下「SPT」）を設定し、SPT の達成状況に応じて金利等の借入条件が変動することで、SPT 達成への動機付けを行う融資商品です。

２．本件の概要

借入人	株式会社土屋ホールディングス
実行日	2024年2月29日（木）
資金使途	経常運転資金
金額	総額10億円
融資形態	証書貸付
KPI	戸建住宅の年間受託件数におけるZEH割合
SPT	2025年度のZEH割合を北海道で95%、本州で70%とすること
インセンティブ	SPT達成状況に応じた金利スプレッドの優遇
貸付人	北陸銀行・北海道銀行

土屋グループは、「家づくりを通してお客様、地域、社員を豊かにする」というミッションのもと、北海道を中心に住宅事業、リフォーム事業、不動産事業を展開しています。グループの中核である土屋ホームでは注文住宅・規格住宅の設計施工を手掛け、高断熱・高気密・高耐久住宅づくりを強みとしています。また ZEH の普及を目的に国が創設した ZEH ビルダー制度にも登録し、北海道内・本州それぞれにおいて ZEH の供給拡大を図っています。

土屋グループは 2023 年 3 月にサステナビリティ経営方針を策定し、脱炭素社会の実現に資する事業として、長年取り組んできた省エネ住宅の提供を一層強力に推進しています。加えて、木材の輸入に伴う CO2 排出量削減にも注力し、国産材使用率 100%に向けて切り替えを進めています。環境課題への取り組みと事業活動を一体的に展開することで、カーボンニュートラルのリーディングカンパニーを目指しています。

北陸銀行　北海道銀行

ほくほくフィナンシャルグループは、本件を通じて土屋グループのサステナビリティ経営に対する取り組みを金融面から支援していきます。

なお、本件は「サステナビリティ・リンク・ローン原則（SLLP）」および環境省が策定した「グリーンローンおよびサステナビリティ・リンク・ローンガイドライン（環境省ガイドライン）」との適合性について、第三者評価機関である株式会社格付投資情報センター（R&I）より第三者意見を取得しております。

３．該当するSDGsの目標

SDGsはSustainable Development Goalsの略称で、2015年に国連で採択された2030年までに達成すべき17の目標と169の具体的なターゲットを定めた「持続可能な開発目標」です。
ほくほくフィナンシャルグループは2019年4月に「SDGs宣言」を表明しました。

以　上

＜本件に関するお問い合わせ先＞
北陸銀行　営業企画部　プロセスサポートグループ　　TEL(076)423-7111